

	<p style="text-align: center;">I.P.A.B. CENTRO SERVIZI RESIDENZA SAN PIO X° Via Londa, 31/a – Loc. Valstagna 36029 VALBRENTA (VI) C.F. – P.I. 03994200248 Tel. 0424 - 99521 Fax 0424 - 988154 e mail: amministrazione@ipabsanpioxvalstagna.it indirizzo internet: www.ipabsanpiox.it</p>
Prot.	Valstagna,

CONTRATTO DI OSPITALITA' A TEMPO INDETERMINATO

TRA

Il IPAB Centro Servizi Residenza "San Pio X" con sede legale in Valstagna (VI) Via Londa 31/A, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03994200248, nella persona del Direttore Paolo Dott. Contro di seguito definito **Struttura**

E

Il Sig./la Sig.ra _____ nato/a a _____
il _____ e residente a _____ in Via _____
recapito tel. _____ e-mail _____
in qualità di _____

Il Sig./la Sig.ra _____ nato/a a _____
il _____ e residente a _____ in Via _____
recapito tel. _____ e-mail _____
in qualità di _____

di seguito definito/a **Referente**

IN NOME E PER CONTO

del sig./della Sig.ra _____
Nato/a a _____ il _____
residente a _____ in Via _____

di seguito definito/a **Ospite**

Premesso che

- L'IPAB Centro Servizi Residenza San Pio X°, struttura socio-sanitaria convenzionata con l'Azienda Sanitaria n. 07 Pedemontana per le prestazioni di carattere sanitario, accoglie nella propria struttura, a domanda degli interessati e a fronte del pagamento di un corrispettivo (retta), persone anziane che necessitano di assistenza continua, o, comunque, di inserimento in struttura protetta;
- L'accoglimento di un ospite trova fondamento e titolo esclusivamente nel presente contratto a prestazioni corrispettive, per cui il venir meno per qualsiasi causa delle obbligazioni di una parte comporta automaticamente anche il venir meno di quelle a carico della controparte non sussistendo, in assenza del predetto rapporto contrattuale, alcun obbligo a carico della Struttura, di accoglienza ed assistenza di qualsivoglia soggetto:

tra le parti come sopra elencate si conviene e si stipula quanto segue:

1. L'IPAB Centro Servizi Residenza San Pio X° si impegna ad accogliere presso la propria sede di Valstagna, l'Ospite garantendo i servizi di carattere sanitario, socio-assistenziale ed alberghiero nel rispetto della Carta dei Servizi e del regolamento interno.
2. Il Referente/contraente dichiara di accettare, rispettare e contestualmente portare a conoscenza e fare rispettare ai congiunti, parenti, assistenti private il regolamento interno e le altre norme interne alla struttura attualmente vigenti, comprese le eventuali successive modifiche;
3. Il Referente/contraente, nella persona sopra indicata, si impegna a corrispondere la retta giornaliera annualmente determinata dal Consiglio di Amministrazione in base al profilo SVAMA di autosufficienza e non autosufficienza, per il periodo di validità del presente contratto.
La retta viene stabilita, con decorrenza 1° gennaio di ogni anno, all'atto dell'approvazione del Bilancio di Previsione e potrà essere modificata in corso d'anno;
La retta può subire modifiche in caso di variazione dell'autonomia dell'Ospite sulla base della scheda SVAMA.
4. In caso di assenza per ricovero ospedaliero e/o rientro in famiglia il Contraente/Referente è comunque tenuto a corrispondere una somma annualmente determinata relativa alla copertura posto letto.
5. Il Contraente/Referente, nella persona sopra indicata, si impegna a garantire il regolare pagamento della retta entro la fine del mese successivo a quello fatturato. Nel caso contrario il Contraente si impegna, da subito, a riprendere in carico l'Ospite, autorizzando l'IPAB Centro Servizi Residenza San Pio X° alle conseguenti dimissioni.
Resta ferma la facoltà del Centro Servizi di intraprendere vie legali con denuncia di abbandono.

Nel caso in cui il presente contratto sia sottoscritto da più referenti che si obbligano al pagamento della retta per lo stesso ospite, gli stessi saranno tenuti in via solidale e quindi la Struttura potrà rivolgersi senza formalità a ciascuno di essi per il pagamento della retta.

6. Il Contraente/Referente si impegna, assumendo formale impegno, valido per se, eredi ed aventi causa a:

- farsi carico della spese extra, non rientranti nei servizi garantiti dalla retta (prestazioni parrucchiere, costo trasporti per visite specialistiche private ecc.)
- aderire agli indirizzi dati dalla struttura per quanto riguarda la scelta del medico di medicina generale in servizio presso il Centro Servizi.
- autorizzare la Struttura ad effettuare eventuali spostamenti di stanza dell'Ospite per esigenze organizzative/strutturali interne o dipendenti da mutate condizioni psico-fisiche di salute o comportamentali dell'Ospite stesso.
- Iscrivere la residenza dell'Ospite nel Comune di Valstagna

7. Il Contraente è invitato a non lasciare all'Ospite somme di denaro, oggetti d'oro ed altri beni di valore che non possono essere gestiti direttamente dall'Ospite. **La Direzione di questo Centro Servizi declina ogni responsabilità in ordine alla smarrimento/scomparsa di oggetti di valore o di denaro.**

8. Il Contraente/Referente possono recedere in ogni momento dal contratto comunicandolo per iscritto alla Direzione con preavviso di almeno 7 giorni lavorativi;

9. In caso di ingresso posticipato rispetto alla disponibilità del posto letto, la Struttura prevede il pagamento del posto letto fino al giorno precedente l'accoglimento dell'Ospite;

10. Il Centro Servizi dispone di un periodo di 60 giorni, dal giorno dell'accoglimento, per accertare se l'ospite è idoneo al tipo di struttura, alla vita di comunità e se la comunità risponde alle esigenze dell'ospite.

Trascorso tale periodo con esito positivo, l'Ospite sarà accettato a pieno titolo. In caso di esito negativo il referente dovrà trovare ,quanto prima, all'ospite diversa sistemazione.

11. L'uscita dell'ospite non autosufficiente dalla struttura deve avvenire sotto la diretta ed esclusiva responsabilità di un soggetto accompagnatore, previa compilazione e sottoscrizione di apposita comunicazione.

12. L'IPAB Centro Servizi Residenza San Pio X° si riserva la facoltà di recedere in qualsiasi momento dal contratto con cessazione delle prestazioni di assistenza e allontanamento dell'Ospite nel caso in cui l'assistito, i suoi familiari o assistenti rechino molestie e/o disturbo, compiano azioni incompatibili con i principi che ispirano la mission, i regolamenti e gli obiettivi del Centro, nonché la condotta dell'Ospite sia pericolosa per sé stesso e/o per la Struttura.

A norma degli artt. 1341 e 1342 del C.C., il Contraente, previa lettura del presente contratto di ospitalità, approva uno per uno e nell'insieme, e fin d'ora rigetta ogni eccezione, i 12 articoli sopra riportati.

Il presente contratto decorre dal giorno _____ e ha durata indeterminata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Valstagna, _____

Il Contraente

il Direttore
